

Zmluva o dielo č. 01/ALL-MONT Nitra/2016

uzatvorená podľa § 536 a nasl. paragrafov, zákona č 513/1991 Zb. obchodný zákonník

1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ : „VINIČKY“, Zariadenie sociálnych služieb Nitra
Považská 14, 949 11 Nitra
zastúpená : PhDr. Janka Moravčíková, PhD. - riaditeľka
bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu : 7000306714/8180, IBAN SK 298180000007000306714
IČO : 00351776

Ďalej len „objednávateľ“

- 1.2 Zhotoviteľ: **ALL-MONT Nitra, s.r.o.**, Štúrová 12, 949 01 Nitra
zastúpený : Áč Tomáš, konateľ spoločnosti
bankové spojenie: UniCredit Bank, pobočka Nitra
číslo účtu : 1421426004/1111, IBAN SK 5311110000001421426004
IČO : 36 246 212
DIČ : 2021600724
IČ DPH : SK 2021600724
Zapísaná: Obchodný register OS Nitra, oddiel Sro, vložka č. 16973/N

Ďalej len „zhotoviteľ“

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo:
„Oprava prevádzkových priestorov zariadenia – pavilón B – sociálne zariadenia obyvateľa 4. posch., pavilón B – oprava izby sestier 3. posch.“
za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo a v rozsahu podľa rozpočtu zhotoviteľa zo dňa 17.02.2016.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené zmluvné dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú cenu podľa čl. 4.
- 2.3 Rozsah a kvalita diela sú určené :
- rozpočtom zhotoviteľa
- platnými STN a technickými listami
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje toto dielo zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Lehota výstavby

- 3.1 Začatie stavby : 01.03.2016
Ukončenie stavby : 01.06.2016
- 3.2 Ak nastanú zhotoviteľovi pri výkone prác prekážky vzniknuté nie z vlastnej viny a zhotoviteľ bude nútený v nevyhnutnom rozsahu prerušiť výkon prác, predlžuje sa čas plnenia o túto dobu, čo bude zapísané v stavebnom denníku a oznámené objednávateľovi preukázateľne písomne, prípadne aj faxom.

Možné dôvody :

- 3.3.1. rýchlosť vetra v zmysle zásad IBP
3.3.2. dažď, pokles teploty v zmysle technologických postupov

3.3.3. iné závažné dôvody neovplyvnené zhotoviteľom

4. Cena

- 4.1. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18 / 1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena dohodou.
- 4.2. Dohodnutá cena je pevná a maximálna.

Základ ceny pre DPH	10 021,39	EUR bez DPH
DPH 20%	2 004,28	EUR
Celková cena s DPH	12 025,67	EUR s DPH

Slovom : dvanásťtisícdvadsaťpäť eur a 67 centov

5. Fakturácia za predmet zmluvy

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu po ukončení prác, ich písomnom prevzatí objednávatelom.
- 5.2 Splatnosť faktúr je 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry objednávatelovi, prílohou faktúr bude súpis vzájomne odsúhlasených vykonaných prác a dodávok, ktorý je neodpuštitelnou podmienkou možnosti dielo fakturovať a vzniku povinnosti faktúru uhradiť.

6. Záručná doba

- 6.1 Záručná doba na predmet diela je 2 roky odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávatelom okrem mechanického poškodenia.

7. Úrok z omeškania

- 7.1 Objednávateľ je oprávnený vyúčtovať Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý deň omeškania.
- 7.2 Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% zo sumy riadne doručenej faktúry bez DPH za každý deň omeškania.

8. Podmienky realizácie diela

- 8.1 Objednávateľ, bude priebežne kontrolovať plnenie formou občasného technického dozoru objednávatel'a. Dozor objednávatel'a bude vykonávať p. Finta.
- 8.2 Riadením stavby bude poverení Tomáš Áč, pracovník zhotoviteľa.
- 8.3 **Objednávateľ zabezpečí :**
- 8.3.1. Odovzdanie staveniska v termíne 1 deň pred začatím prác v súlade s čl. 3, bod 3.1. zmluvy.
- 8.4 **Zhotoviteľ zabezpečí :**
- 8.4.1. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za bezpečnosť svojich pracovníkov, ako aj oprávnených tretích osôb nachádzajúcich sa v priestoroch staveniska
- 8.4.2. Zhotoviteľ zodpovedá sa škody na majetku spôsobené plnením záväzku podľa tejto zmluvy

- 8.4.3. Zabezpečí oplatenie pracovných úsekov
- 8.4.4. Zabezpečí pracovné úseky výstražným označením
- 8.4.5. Zabezpečí dodržanie zásad PO počas vykonávania prác svojimi pracovníkmi tak v objekte, ako aj mimo neho v priestoroch, ktoré využíva pri realizácii predmetu ZoD.
- 8.4.6. Zabezpečí vedenie stavebného denníka v súlade s ustanovením § 46 d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). Umožní prístup k stavebnému denníku na stavenisku po predchádzajúcej dohode so stavbyvedúcim. Stavebný denník bude vedený denne zhotoviteľom, zápisy a technologické postupy budú kontrolované a odsúhlasované dozom stavby.
- 8.4.7. Zhotoviteľ po zhotovení diela vyzve 1 deň vopred objednávateľa na odovzdanie a prevzatie diela v mieste jeho zhotovenia.
- 8.4.8. Chyby diela zrejme pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať v priebehu konania v zápisnici o prevzatí diela.

9. Osobitné dojednania

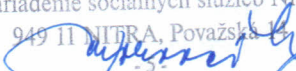
- 9.1 V prípade poškodenia fasády, ako aj iných pôvodných konštrukcií, zhotoviteľ tieto uvedie do pôvodného stavu na svoje náklady do doby odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy budú vykonané kvalitne v súlade so zmluvou, STN a súvisiacimi technologickými predpismi a počas záručnej doby budú mať vlastnosti v súlade s certifikátmi materiálov a príslušnými technologickými postupmi.
- 9.3 Legislatívne zmeny, ktoré nastanú v oblasti daní z pridanej hodnoty, budú v období od podpísania zmluvy do odovzdania stavebných prác premietnuté do zmluvných cien precenením odbytového rozpočtu odo dňa účinnosti uvedených zmien.

10. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
- 10.2 Zmluva o dielo je vyhotovená 4x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.
- 10.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami zmluvných strán.
- 10.4 Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu robiť iba formou písomného dodatku, podpísaného zástupcami zmluvných strán.
- 10.5 V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia obchodného zákonníka a ostatné všeobecne platné právne predpisy v SR.

Podpisy zmluvných strán :

V Nitre dňa : 29.02.2016

„ VINIČKY “,
Zariadenie sociálnych služieb Nitra
949 11 NITRA, Považská


.....
za objednávateľa
PhDr. Janka Moravčíková, PhD.
riaditeľka

V Nitra dňa :

ALLMONT NITRA s.r.o.
Štúrova 12
949 01 NITRA
IČO: 36 246 212 IČ DPH: SK2021600724

.....
za zhotoviteľa
Tomáš Áč, konateľ